



**Администрация города Благовещенска
Амурской области**

Кому: Акционерному обществу «Специализированный
(наименование застройщика)

застройщик Благовещенскстрой»
(фамилия, имя, отчество – для граждан)

(ИНН: 2801014471)

полное наименование организации – для юридических лиц),

675000, Амурская область, город Благовещенск,

пер. Святителя Иннокентия, д. 1
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

blagstroy@mail.ru

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 16 МАР 2022

№ 28-Ru 28302000- **15** -2022

Администрация города Благовещенска Амурской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	У
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный дом
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Межрегиональный экспертный центр», г. Вологда



	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 28-2-1-3-011284-2021 от 15.03.2021.	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	28:01:010325:617	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	28:01:010325	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ РФ-28-2-01-0-00-2020-0457 от 18.12.2020, администрация города Благовещенска	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью «Амурская проектная мастерская», шифр 25-2020: - 2020 год; - 2021 год (корректировка № 1); - 2022 год (корректировка № 2).	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	8 398,0	Площадь участка (кв. м): 3 262
	Объём (куб. м):	32 088,0	в том числе подземной части (куб. м): 1 408,0 (ниже отм. 0,000)
	Количество этажей (шт.):	15 (включая подвал)	Высота (м): 49,8
	Количество подземных этажей (шт.):	1 (подвал)	Количество квартир: 98
	Площадь застройки (кв. м):	673,0	
	Иные показатели:	Количество очередей строительства объекта 1.	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Амурская область, город Благовещенск, квартал 325.	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		



Категория: (класс)	
Протяженность:	
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 25 ” ноября 20 22 г. в соответствии с разделом
«Проект организации строительства» проектной документации

Разрешение на строительство от 25.05.2021 № 28-Ру 28302000-35-2021 считать утратившим силу.

Мэр города Благовещенска
 (должность, уполномоченного
 лица органа, осуществляющего
 выдачу разрешения на строительство)


 (подпись)

О.Г. Имамеев
 (расшифровка подписи)



“ 16 ” МАР 2022 20 ____ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
 продлено до “ ____ ” ____ 20 ____ г.

 (должность уполномоченного
 лица органа, осуществляющего
 выдачу разрешения на строительство)

 (подпись)

 (расшифровка подписи)

“ ____ ” ____ 20 ____ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
 продлено до “ ____ ” ____ 20 ____ г.

 (должность уполномоченного
 лица органа, осуществляющего
 выдачу разрешения на строительство)

 (подпись)

 (расшифровка подписи)

“ ____ ” ____ 20 ____ г.

М.П.